

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

Nazwa zadania:

**Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

Zamawiający:

**PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1
IM. WACŁAWA GÓRSKIEGO
ul. Dmowskiego 9, 37-450 Stalowa Wola**

Specyfikację zatwierdził:

.....
(podpis na oryginale)

Stalowa Wola 06 czerwca 2013 r.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

ROZDZIAŁ I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1

im. Wacława Górskiego

ul. Dmowskiego 9

37-450 Stalowa Wola

Tel./Fax (15) 842-11-32

e-mail: psp1stw@wp.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.sp1.stalowa-wola.com.pl

Rodzaj zamawiającego – placówka oświatowa.

Numer referencyjny postępowania: PSP.1.3132.01.2013

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. (Dz.U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwanej w dalszej treści ustawą Pzp., o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp., tj. o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 5 000 000 euro.
2. Przy realizacji niniejszego postępowania przetargowego mają zastosowanie między innymi, następujące akty prawne:
 - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.);
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. z 2011 r. Nr 282, poz. 1649 ze zm.);
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 282, poz. 1650);
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231);
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2010 r. Nr 223, poz. 1458);

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.).

RODZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego dla świetlicy wraz z wewnętrzną instalacją wodno-kanalizacyjną w tym wymiana przewodów kanalizacyjnych odpływowych oraz głównego przewodu wodociągowego na parterze, instalacją wentylacji mechanicznej, instalacjami elektrycznymi: instalacją oświetleniową, instalacją siłową i gniazd wtyczkowych, instalacją odgromową w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli w ramach zadania p.n. „**Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**”.
2. Zasadniczy zakres robót w ramach zadania obejmuje:
 - 3) Roboty budowlane:
 - a) roboty wyburzeniowe,
 - b) roboty murowe,
 - c) roboty posadzkarskie,
 - d) roboty tynkarskie,
 - e) roboty okładzinowe ścian z płytek,
 - f) roboty malarskie,
 - g) roboty montażowe ścianek działowych systemowych,
 - h) roboty montażowe stolarki drzwiowej,
 - 4) Roboty instalacyjne sanitarne:
 - a) roboty demontażowe istniejących instalacji sanitarnych,
 - b) instalacja wody zimnej i ciepłej,
 - c) instalacja kanalizacji sanitarnej,
 - d) instalacja wentylacji mechanicznej.
 - 5) Roboty instalacyjne elektryczne:
 - a) roboty demontażowe istniejących instalacji elektrycznych,
 - b) instalacja oświetleniowa,
 - c) instalacja siłowa i gniazd wtyczkowych,
 - d) instalacja odgromowa.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

3. Łączna powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do remontu i przebudowy: 135,47 m².
4. **Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz przedmiary robót stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji.**
5. **Zadanie nie obejmuje remontu zaplecza socjalnego przy sali gimnastycznej wraz z korytarzem oraz wymiany stolarki okiennej.**
6. Zadanie będzie realizowane zgodnie z harmonogramem robót opracowanym przez wykonawcę, który zostanie wyłoniony w niniejszym przetargu. Harmonogram będzie musiał być zatwierdzony przez Zamawiającego.
7. Materiały uzyskane w trakcie rozbiórek i demontażu przedstawiających wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu.
8. Lokalizacja przedmiotu zamówienia: 37-450 Stalowa Wola, ul. Dmowskiego 9, działka nr ewid. 257.
9. Nazwy i kod robót wiodących wg CPV:
 - 3) 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 4) 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
 - 5) 45320000-6 Roboty izolacyjne
 - 6) 45431000-7 Kładzenie płytek
 - 7) 45442100-8 Roboty malarskie
 - 8) 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
 - 9) 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
 - 10) 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 - 11) 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

ROZDZIAŁ IV. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Zamawiający nie przewidział możliwości składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ V. RÓWNOWAŻNOŚĆ MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ.

1. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.
2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych, które są wymienione w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach.

3. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały budowlane), usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.

ROZDZIAŁ VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Termin zakończenia robót: 16 sierpnia 2013 r.

ROZDZIAŁ VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy potwierdzający spełnienie następujących warunków dotyczących:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:
 - warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca złoży oświadczenie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia:
 - warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, 2 zadania odpowiadające swoim rodzajem tzn. roboty remontowe budowlane wewnętrzne o wartości minimum 320 000 zł brutto każde zadanie, co winien potwierdzić dowodami, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) w zakresie dysponowania niezbędnymi osobami warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż dysponuje kadrą techniczną posiadającą kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia tj.:
 - kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (posiadającym doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy min. 3 lat),
 - kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (posiadającym doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót lub budowy min. 3 lat),

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w branży elektrycznej bez ograniczeń (posiadającym doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót lub budowy min. 3 lat),
 - b) w zakresie dysponowania sprzętem technicznym warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż dysponuje:
 - samochodem samowładoczym o ładowności min. 5T,
 - betoniarką wolnospadową elektryczną o poj. min. 150 dm³;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej: warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj:
 - a) posiada własne środki finansowe lub zdolność kredytową zapewniającą realizację zamówienia w wysokości minimum 300 000 zł,
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
 3. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku.
 4. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają w/w warunki udziału w postępowaniu, oraz wykażą, iż brak jest podstaw do wykluczenia ich z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z Nr 50, poz. 331 ze zm.), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, pomiędzy że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówieniu.
 6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie będące przedmiotem niniejszego postępowania przez kilku wykonawców, działających w trybie art. 23 ustawy – Prawo zamówień publicznych, warunki udziału formalne, tj. warunek posiadania uprawnienia do występowania w obrocie prawnym i warunek, aby nie

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

być wykluczonym z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 ustawy - Prawo zamówień publicznych muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z tych wykonawców, natomiast określone powyżej przez zamawiającego warunki udziału merytoryczne, tj. posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia, dysponowanie potencjałem technicznym, dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania mogą być spełnione łącznie przez wszystkich tych wykonawców.

7. Aby wziąć udział w postępowaniu konieczne jest przedstawienie wszystkich dokumentów, wymienionych w SIWZ, potwierdzających spełnienie w/w warunków formalnych oraz merytorycznych (podmiotowych).

ROZDZIAŁ VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. **Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:**
 - 1) formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez wykonawcę (załącznik nr 1);
 - 2) oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (załącznik nr 5);
 - 3) parafowany wzór umowy (załącznik nr 7);
 - 4) zakres zamówienia powierzony podwykonawcom (załącznik nr 8);
 - 5) kosztorys ofertowy wykonawcy, sporządzony metodą uproszczoną;
 - 6) zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 10) – **jeżeli dotyczy.**
2. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda następujących dokumentów:**
 - 1) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

- 3) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku spółek cywilnych w ofercie należy złożyć zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz z właściwego oddziału ZUS lub KRUS – zarówno na spółkę, jak i na każdego ze wspólników;
 - 4) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp., wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu ofert;
 - 5) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp., wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 6) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy Pzp., wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 7) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 6).
- 3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**
- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 4) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp., – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 5) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy Pzp., – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 6) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt 1-5, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

4. W celu zweryfikowania czy wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z Nr 50, poz. 331 ze zm), winien załączyć do oferty:

–listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 9).

5. W celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - (załącznik nr 2);
- 2) wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie tych zasobami (załącznik nr 4);
- 3) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacjami zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 3);
- 4) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 5) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 6) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp., na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:
 - a) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

6. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów

- 1) wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę;
- 2) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasobach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp., kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty;
- 3) w przypadku wątpliwości co do autentyczności dokumentów, zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii odpowiedniego dokumentu;
- 4) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

ROZDZIAŁ IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Zamawiający będzie porozumiewał się z wykonawcami pisemnie za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przesyłane faksem lub drogą elektroniczną winny być również niezwłocznie przekazywane pisemnie. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Osoby ze strony zamawiającego upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - **Małgorzata Kalinka - Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1; tel./fax (15) 842-11-32;**

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

- **Dariusz Hofman – Urząd Miasta Stalowa Wola, Wydział Organizacji, pokój nr 9, tel (15) 643-34-32 – w sprawach związanych z procedurą udzielenia zamówienia publicznego**
 - **Mirosław Tęcza – Urząd Miasta Stalowa Wola, Wydział Gospodarki Komunalnej, pok. nr 22; tel. (15) 643-35-79 - sprawach technicznych.**
3. Adres do korespondencji – Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 im. Wacława Górskiego ul. Dmowskiego 9, 37-450 Stalowa Wola
 4. Zamawiający udziela odpowiedzi wszystkim wykonawcom niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłyną do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
 5. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego pytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
 6. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy Wykonawcy, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu w którym wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ROZDZIAŁ X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
2. Zaleca się aby oferta była złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
3. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
4. Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

- gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
5. Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
 6. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
 7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby / osób uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
 8. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwośći dekompletacji oferty oraz ponumerowane.
 9. Zaleca się w miarę możliwości aby oferta była spięta w oprawie umożliwiającej łatwe wpięcie oferty do segregatora (bindowanie lub skoroszyt plastikowy zawieszany).
 10. Koperta powinna być oznaczona napisem o treści: **Przetarg nieograniczony: Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli** Nie otwierać do godz. 10:15 – 21 czerwca 2013 r.
 11. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert.
 12. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu należy przygotować i oznaczyć jak powyżej, a zewnętrzna koperta dodatkowo powinna być oznaczona napisem „zmiana„ lub „wycofanie„. Oferent nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian po upływie terminu składania oferty.

ROZDZIAŁ XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać do dnia 21 czerwca 2013 r. do godziny 10:00 w siedzibie Zamawiającego -
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1
im. Wacława Górskiego
ul. Dmowskiego 9
37-450 Stalowa Wola – **w sekretariacie szkoły**
2. Oferty zostaną otwarte dnia 21 czerwca 2013 r. o godzinie 10:15 w siedzibie Zamawiającego -
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1
im. Wacława Górskiego
ul. Dmowskiego 9
37-450 Stalowa Wola – **w sekretariacie szkoły**

ROZDZIAŁ XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

1. Cenę oferty należy określić w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT jeżeli występuje.
3. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą roboty budowlane, dostawy i usługi niezbędne do realizacji zadania i inne koszty uwzględniające wszystkie opłaty i podatki (także podatku od towarów i usług) z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów.
4. Poza zakresem robót budowlanych, instalacyjnych sanitarnych i elektrycznych określonych w dokumentacji projektowej, w zakresie obowiązków Wykonawcy są następujące roboty i czynności, które należy uwzględnić w cenie ofertowej:
 - 1) koszt przygotowania terenu budowy;
 - 2) budowa, utrzymanie i rozbiórka zaplecza budowy;
 - 3) zatrudnienie kierownika budowy i innego personelu kierowniczego;
 - 4) koordynacja robót ewentualnych podwykonawców branżowych;
 - 5) zabezpieczenie i ochrona placu budowy;
 - 6) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót;
 - 7) prowadzenie dziennika budowy;
 - 8) zabezpieczenie mienia zgromadzonego na placu budowy;
 - 9) wykonanie zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę, ciepło i inne niezbędne media do wykonania zamówienia wraz z ponoszeniem kosztów ich poboru dla potrzeb budowy, w tym również kosztów odprowadzenia nieczystości stałych i ciekłych na rzecz dostawców mediów w okresie realizacji zadania;
 - 10) sporządzenie dokumentacji powykonawczej obiektu uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany wprowadzone w trakcie realizacji;
 - 11) uzyskanie dopuszczenia do eksploatacji zainstalowanych urządzeń;
 - 12) uzyskanie wszelkich pozwoleń, decyzji i dokumentów koniecznych dla Zamawiającego do wystąpienia o pozwolenie na użytkowanie obiektu;
 - 13) wykonanie innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa Budowlanego, Polskich Norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Cenę oferty należy określić na podstawie kosztorysu ofertowego, sporządzonego metodą uproszczoną, obliczonego według dokumentacji projektowej, przedmiarów robót i szczegółowych specyfikacji technicznych. Dla każdej pozycji wyszczególnionej w przedmiarze należy podać swoją cenę jednostkową. Wartość robót powinna być iloczynem ilości robót określonej w przedmiarze i podanej ceny jednostkowej. Podstawą opracowania kosztorysu ofertowego jest załączona dokumentacja projektowa. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę w oparciu o w/w dokumentację oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym służącym do sporządzenia kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę. Podane w przedmiarze robót katalogi należy traktować jako materiał pomocniczy, a nie obowiązkowy przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego. Kolejność pozycji i działań, które są wyszczególnione w przedmiarze robót muszą odpowiadać pozycjom i działom w kosztorysie ofertowym.

ROZDZIAŁ XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione w tabeli:

Nazwa kryterium	Waga	Sposób oceny	Wzór
cena	100% = 100 pkt	matematyczny	$\frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{badana cena ofertowa}} \times 100 = \text{liczba punktów}$

2. Kryteria oceny ofert - stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie każdego kryterium.
3. Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.
4. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert.

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

ROZDZIAŁ XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY Z WYKONAWCĄ.

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
3. Wybrany wykonawca przed podpisaniem umowy, winien dostarczyć kosztorys ofertowy sporządzony metoda szczegółową.
4. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.
5. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony przez art. 27 ust. 2 (faksem lub drogą elektroniczną) albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
6. W sytuacji gdy będzie złożona jedna oferta, jest możliwe podpisanie umowy przed w/w terminami.
7. Możliwe jest także podpisanie umowy przed w/w terminami, gdy nie zostanie odrzucona żadna z ofert oraz w sytuacji gdy nie zostanie wykluczony żaden z wykonawców.

ROZDZIAŁ XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ROZDZIAŁ XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych tj.(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

ROZDZIAŁ XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), do 20% wartości zamówienia podstawowego.

ROZDZIAŁ XXI. INFORMACJE O POWYKONAWCACH.

Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom. Wykonawca musi wskazać w ofercie tę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. (w przypadku realizacji zamówienia siłami własnymi należy wpisać „nie dotyczy”).

ROZDZIAŁ XXII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:
 - 1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;
 - 2) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnionych dokumentów;
 - 3) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty;
 - 4) udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. W sprawach nieuregulowanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru oferty.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
9. Zamawiający nie przewiduje ograniczeń udziału w postępowaniu do wykonawców, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ XXIII. ZAŁĄCZNIKI:

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania:
Remont sanitariatów dla uczniów oraz zaplecza socjalnego przy świetlicy
w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Stalowej Woli**

- 1) formularz ofertowy Wykonawcy – załącznik nr 1;
- 2) wykaz robót – załącznik nr 2;
- 3) wykaz osób – załącznik nr 3;
- 4) wykaz narzędzi – załącznik nr 4;
- 5) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5;
- 6) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 6;
- 7) wzór umowy – załącznik nr 7;
- 8) zakres zamówienia powierzony podwykonawcom – załącznik nr 8;
- 9) informacja wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 9;
- 10) wzór zobowiązania innych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 10.

Zatwierdza: